

建物付貸地

◎工場・事務所付

◎台貫設備有ヤード可
(15m 60屯付)

◎現在所有者ヤードとして使用中
(工場2.8屯クレーン2基付)

◎現況有姿貸
土地 1,971.23㎡

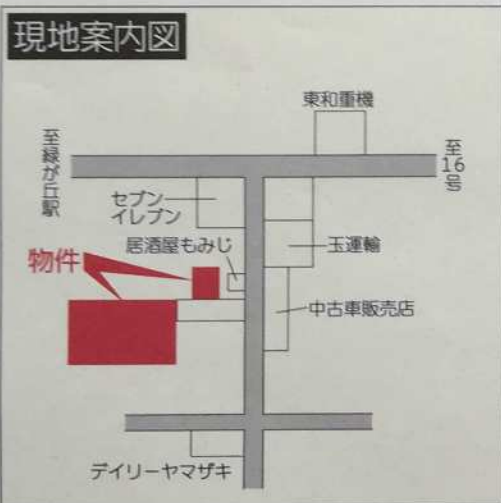
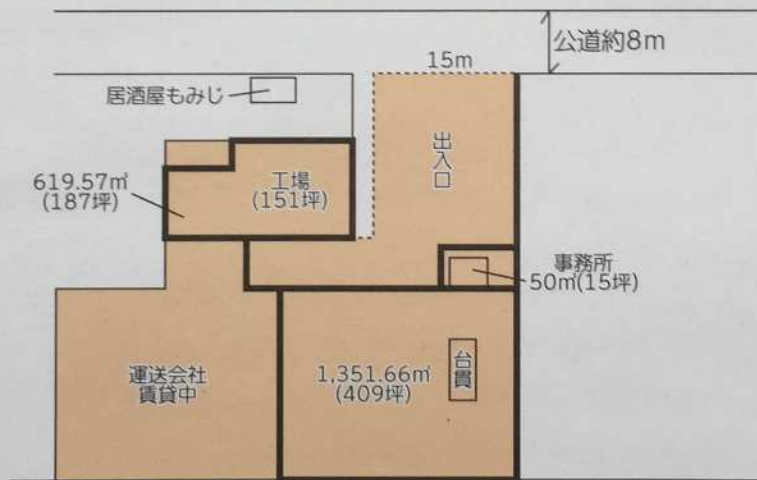
土地**1,971.23㎡(596坪)**
工場**500㎡** 事務所**50㎡**付

※賃貸条件

賃料**55万円(税込)** 敷金**165万円**
礼金**55万円**・仲介手数料**55万円**



地形図



物件種目	建物付貸地		
最寄駅	八千代緑が丘		
賃貸条件	賃料	550,000円(税込)	
	礼金	1ヶ月 ・敷金 3ヶ月	
物件所在地	八千代市島田台785-24他		
交通	東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅より3km バス10分		
建物	建物名	島田台貸工場	
	構造・規模	鉄骨・軽量鉄骨造1階建	
	使用部分面積	土地:1,971.23㎡ 工場:500㎡ 事務所:50㎡	
築年月	昭和48年	契約期間	3年
管理費等	ナシ		
土地面積	1,971.23㎡	用途地域	市街化調整区域
駐車場	有		
現況	使用中	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	約8m公道に間口15m接道		
本体設備	事務所・台貫付・動力メーター付		
各戸設備			
備考	借家人賠償保険加入 出入進入部分は共用とする。		

at home

不動産会社間専用図面

図面コード: 6930501E 物件番号 25850011-1

千葉県知事免許(7)第10252号

(調整区域専門)

有限会社

京葉不動産

〒276-0041 千葉県八千代市麦丸1-1

☎047(455)8166

FAX047(455)8167

客付会社様へ

ご案内の際は
TEL 願います

手数料	手取料	仲介料	保証料	その他	合計
100%	100%	100%	100%	100%	100%
■取引態様: 専任媒介					
■情報公開日: 29.5.10					

物件所在

千葉県八千代市

東葉高速鉄道

八千代緑が丘